



Piaseczno, 03.03.2013r.

GGG.680/MO/2013.AMs

Soltys Wsi Zalesie Górne
Ewa Molenda-Stroińska
ul. Porannej Zorzy 1,
05-540 Zalesie Górne

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.02.2013r dotyczący wsi Zalesie Górne Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami wyjaśnia, co następuje:

a) Sprawa przejęcia przez gminę budynku PKP w Zalesiu Górnym

W dniu 29.08.2012r. wystosowane zostało do PKP SA Dworce Kolejowe pismo w sprawie budynku dworca kolejowego w Zalesiu Górnym- Gmina zwróciła się z zapytaniem w ww piśmie o możliwość zawarcia umowy użyczenia lub umowy dzierżawy budynku (ewentualny projekt umowy), a także o inf. nt aktualnego stanu własności dworca, w tym ewentualnych sporów prawnych. Obecnie oczekujemy na stanowisko PKP. W związku z brakiem odpowiedzi pismo to zostało ponowione w dn. 27.02.2013r.

b) Sprawa parkingu.

Gmina zainteresowana jest zagospodarowaniem części dz. nr ew. 416 obr. Zalesie Górne (teren części parkingu w Ośr. Wisła) z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe. Przedmiotowy teren jest wydierżawiany aktualnie od Nadleśnictwa Chojnów przez Powiat Piaseczyński i poddzierżawiany osobom prywatnym. W chwili obecnej przygotowywana jest umowa (która miałaby być zawarta pomiędzy os. prywatnymi a Gminą Piaseczno), określająca warunki korzystania przez Gminę z części działki nr ew. 416 w celu przeznaczenia przedmiotowego gruntu pod ogólnodostępne miejsca parkingowe.

W dniu 06.02.2013r. Gmina zwróciła się również do Starostwa Powiatowego w Piasecznie z wnioskiem o rozważenie możliwości wydierżawienia Gminie ww terenu z przeznaczeniem pod parking po zakończeniu trwania umowy dzierżawy zawartej między Powiatem a os. prywatnymi, tj. od dn. 01.03.2014r.

Zostały też dokonane ustalenia odnośnie warunków umowy dzierżawy przez Gminę gruntu od PKP SA – fragment dz. nr ew. 10/1 w Zalesiu Górnym, przy ul. Młodych Wilcząt. Umowa będzie mogła zostać podpisana ze strony Gminy najwcześniej po zatwierdzeniu stosownych zmian w budżecie, przewidujących zarezerwowanie środków na wykonanie parkingu (wg informacji z Wydz. IT- około maja/czerwca 2013r.)

Otrzymują:

1. adresat
2. ADK
3. a/a

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk